

Inspección de Policía  
Pertinente del  
Distrito de Barrancabermeja



I.P.U. No.1155-2021  
Barrancabermeja, 25 de Marzo de 2021

Señores  
Secretaría de las TIC  
E.S.D.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

S E T I C

FECHA: 24/03/2021 HORA: 9:40

RECIBIDO POR: [Signature]

RADICADO No: [Blank]

Ref.: SOLICITUD DE PUBLICACIÓN EN PÁGINA WEB.  
Procedimiento administrativo sancionatorio contra PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S por la presunta comisión de infracción urbanística / Construcción sin respectiva licencia urbanística.  
Expediente Rad: N°Q-342-2019-T2.

Cordial Saludo,

Por medio del presente escrito muy respetuosamente me permito solicitar se publique en la página web del Distrito de Barrancabermeja lo siguiente:

- I.P.U. No.1154-2021 del 25 de Marzo de 2021, Notificación por aviso del contenido del auto de formulación de cargos de fecha 09 de Agosto de 2016 a la PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S por la presunta comisión de infracción urbanística / Construcción sin respectiva licencia urbanística, seguido dentro del procedimiento administrativo sancionatorio radicado en el expediente N°Q-342-2019-T2. Se anexan cinco (05) folios para los fines pertinentes.

Gracias por la atención prestada.

Cordialmente,

[Signature]

GIOVANNY VILLARREAL COBOS  
Inspector Urbano de Policía – Turno 2

	NOMBRE FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó:	Contratista C.P.S NATASHA UMANA MARTINEZ	NATASHA UMANA MARTINEZ	25/03/2021
Los aquí firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firmar.			



Inspección de Policía  
Permanente del  
Distrito de Barrancabermeja



I.P.U. No.1154-2021  
Barrancabermeja, 25 de Marzo de 2021

Señores  
PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S.  
Carrera 39ª # 41 – 116 Barrio Altos de Cabecera  
Bucaramanga

*Ref. Notificación por aviso.  
Procedimiento administrativo sancionatorio contra PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S por la presunta comisión de infracción urbanística / Construcción sin respectiva licencia urbanística.  
Expediente Rad: N°Q-342-2019-T2.*

Cordial saludo;

NOTIFICACION POR AVISO

EL SUSCRITO INSPECTOR URBANO DE LA POLICIA DEL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA-JORNADA PERMANENTE TURNO 2, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 69 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENIDOSO ADMINISTRATIVO

AVISA

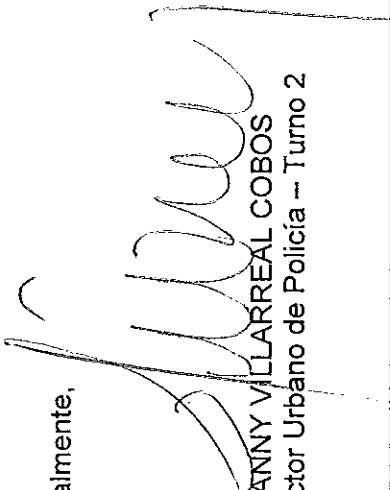
A PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S que el día 09 agosto de 2016 este despacho formulo cargos en su contra por la presunta comisión de Infracción urbanística / Construcción sin respectiva licencia urbanística. Contra lo dicho NO procede recurso alguno.

La notificación del auto referido se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la entrega del presente aviso en el lugar de destino.

Anexo Cuatro (04) folios correspondientes al auto que se notifica.

Gracias por la atención prestada.

Cordialmente,

  
GIOVANNY VILLARREAL COBOS  
Inspector Urbano de Policía – Turno 2

NOMBRE FUNCIONARIO		FIRMA	FECHA
Proyectó:	Contratista C.P.S NATASHA UMANA MARTINEZ	NATASHA UMANA MARTINEZ	29/03/2021
Los aquí firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firmar.			

[www.barrancabermeja.gov.co](http://www.barrancabermeja.gov.co)  
Diagonal 60 KM 1 Vía cgto El Llanito - barrio Gaitán | 313-3264169



# SECRETARÍA DE GOBIERNO INSPECCIÓN ORNATO Y ESPACIO PÚBLICO

REF: PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO POR INTERVENCIÓN Y  
OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

EXPEDIENTE: 076-2016

## LA INSPECCIÓN DE ORNATO Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA:

### CONSIDERANDO:

**PRIMERO:** Que mediante Decreto Municipal 226 de Julio 16 de 2008 el Alcalde de Barrancabermeja delegó a la Inspección de Ornato y Espacio Público en cabeza de su inspector, conocer de todas las actuaciones inherentes a las infracciones contempladas en la Ley 232 de 1995, Ley 810 de 2003, para aplicar las sanciones a los responsables de las infracciones urbanísticas.

**SEGUNDO:** Que a la Inspección de Ornato y Espacio Público le corresponde adelantar las averiguaciones preliminares y dar apertura al procedimiento administrativo sancionatorio en materia de infracciones urbanísticas y de preparar los actos administrativos, de imposición de sanción o de archivo.

**TERCERO:** Que la presente actuación se inició con ocasión a la comunicación enviada por la Oficina Asesora de Planeación Municipal, mediante O.A.P 1599 de fecha Agosto 02 de 2016, donde posteriormente mediante visita de inspección de obra realizada por este Despacho a la Finca Argelia, Vía Merelétrica, Antigua Vía Matadero Ecopetrol, Barrio 9 de Abril, se encontró que en el lugar, personal de Promotora Ciudad del Sol S.A.S, está adelantando obras en un tramo vial, modificando las cotas, sin que exista en sitio un documento técnico de soporte o licencia avalada por autoridad competente, aclarando que la Oficina Asesora de Planeación Municipal expidió exclusivamente en la Resolución 0082 del 22 de Abril de 2016 licencia de intervención de espacio público para la *"construcción de los andenes adyacentes al proyecto de vivienda de interés prioritario Ciudad del Sol"* y no avala la ejecución de obras viales en el sector, generando intervención, perjuicios, daños y traumatismos en esta calle.

**CUARTO:** Que de las averiguaciones preliminares adelantadas por la Inspección de Ornato y Espacio Público mediante visita de obra el día 09 de Agosto de 2016, se pudo constatar:

- a) Que la PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S, está adelantando obras en un tramo vial, modificando las cotas de la vía sin la respectiva licencia, siendo evidente movimientos de tierra, notándose baja la cota del nivel de la vía, en un tramo de aproximadamente cien (100) metros. Además, no se observó avances de obra, ni personal laborando o responsables de la misma
- b) Que la persona jurídica que presuntamente ha incurrido en la infracción señalada en los literales anteriores, es la PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S, ubicada en la Carrera 39A No 41-116, Barrio Altos de Cabecera, Bucaramanga (Santander), responsable del proyecto de vivienda de interés prioritario Ciudad del Sol, y quienes posiblemente han generado intervención, perjuicios, daños y traumatismos en la referenciada calle.

**QUINTO:** Que conforme al artículo 103 de la Ley 388 de 1997, modificado por el artículo 1º de la Ley 810 de 2003 referente a infracción urbanística señala: *"Infracciones urbanísticas. Toda actuación de parcelación, urbanización, construcción, reforma o demolición que contravenga los"*

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL  
Calle 49 No. 21 - 56 Barrio Colombia

En Barrancabermeja  
**¡es posible!**

*Yo Creo*



# SECRETARÍA DE GOBIERNO INSPECCIÓN ORNATO Y ESPACIO PÚBLICO

Alcalda de  
Barrancabermeja

planes de ordenamiento territorial o sus normas urbanísticas, dará lugar a la imposición de sanciones urbanísticas a los responsables, incluyendo la demolición de las obras, según sea el caso, sin perjuicio de las eventuales responsabilidades civiles y penales de los infractores. Para efectos de la aplicación de las sanciones estas infracciones se considerarán graves o leves, según se afecte el interés tutelado por dichas normas.

Se considera igualmente infracción urbanística, la localización de establecimientos comerciales, industriales, y de servicios en contravención a las normas de usos del suelo, lo mismo que la ocupación temporal o permanente del espacio público con cualquier tipo de amoblamiento o instalaciones, sin la respectiva licencia.

En todos los casos de actuaciones que se efectúen sin licencia o sin ajustarse a la misma, el alcalde, de oficio o a petición de parte, dispondrá la medida policiva de suspensión inmediata de dichas actuaciones, de conformidad con el procedimiento a que se refiere el artículo 108 de la presente Ley.....”

**SEXTO:** Que por lo expuesto anteriormente, la norma jurídica presuntamente infringida con la actuación urbanística desplegada por PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S es:

- Artículo 82 de la Constitución Política de Colombia
- Artículo 5 de la Ley 9 de 1989
- Artículo 103 de la Ley 388 de 1997, modificado por el artículo 1 de la Ley 810 de 2003
- Artículo 5 del Decreto Nacional No. 1504 de 1998

**SEPTIMO:** Que de probarse la comisión de infracción urbanística por parte de PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S consistente en la **INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO** será aplicable las norma tipificada en el artículo 103 de la Ley 388 de 1997, modificado por el artículo 1 de la Ley 810 de 2003, el artículo 104 de la Ley 388 de 1997, modificado por el artículo 2 de la Ley 810 de 2003 numeral 2, que dispone como sanciones las siguientes:

*“Multas sucesivas que oscilarán entre doce (12) y veinticinco (25) salarios mínimos legales diarios vigentes por metro cuadrado de intervención u ocupación, sin que en ningún caso la multa supere los cuatrocientos (400) salarios mínimos mensuales legales vigentes, para quienes intervengan u ocupen, con cualquier tipo de amoblamiento, instalaciones o construcciones, los parques públicos zonas verdes y demás bienes de uso público, o los encierren sin la debida autorización de las autoridades encargadas del control del espacio público, además de la demolición de la construcción o cerramiento y la suspensión de servicios públicos domiciliarios, de conformidad con lo señalado en la Ley 142 de 1994. ....”*

**OCTAVO:** Que efectuado el anterior análisis, el Inspector de Ornato y Espacio Público establece que hay méritos para formular cargos al presunto responsable de la comisión de infracción urbanística consistente en **INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO**; en la oportunidad legal correspondiente podrá, por sí mismo o a través de apoderado legal debidamente constituido, presentar descargos y solicitar o aportar las pruebas que considere conducentes y pertinentes para el esclarecimiento de los hechos que dieron apertura al procedimiento administrativo sancionatorio, conforme a lo dispuesto en el artículo 47 de la Ley 1437 de 2011.

**NOVENO:** Que para el cumplimiento de la Ley 1437 de 2011 y demás normas reglamentarias y complementarias aplicables a estos procedimientos administrativos sancionatorios, y para garantizar el debido proceso y el derecho de defensa del investigado.

## RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO:** Formular cargos contra PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S, ubicada en la Carrera 39A No 41-116, Barrio Altos de Cabecera, Bucaramanga (Santander) como presunto responsable de la comisión de la infracción urbanística de:

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL  
Calle 49 No. 21 - 56 Barrio Colombia

En Barrancabermeja

**¡es posible!**

*Yo Creo*



# SECRETARÍA DE GOBIERNO

## INSPECCIÓN ORNATO Y ESPACIO PÚBLICO

**INTERVENCION Y OCUPACION DEL ESPACIO PÚBLICO**, tipificada en el artículo 103 de la Ley 388 de 1997, modificada por el artículo 1 de la ley 810 de 2003, por la ejecución de la siguiente actuación: “adelantar obras en un tramo vial, modificando las cotas, sin que exista en sitio un documento técnico de soporte o licencia avalada por autoridad competente”.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Tener como pruebas las siguientes:

1. Resolución 0082 del 22 de Abril de 2016, emitida por la Oficina Asesora de Planeación.
2. Comunicación enviada por la Oficina Asesora de Planeación Municipal, con O.A.P 1599 de fecha 02 de Agosto de 2016.
3. Diligencia de acta de visita de obra realizada por el Inspector de Ornato y Espacio Público el día 09 de Agosto de 2016.

**ARTÍCULO TERCERO:** Practíquese las pruebas que sean conducentes y pertinentes para el esclarecimiento de los hechos constitutivos de la presunta infracción urbanística de **INTERVENCION Y OCUPACION DEL ESPACIO PÚBLICO**

**ARTÍCULO CUARTO:** Dentro de los quince (15) días siguientes a la notificación del presente acto de trámite al investigado **PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S**, a través de su representante legal o apoderado debidamente constituido, podrá presentar su escrito de descargos y aportar o solicitar las pruebas que pretenda hacer valer. Serán rechazadas de manera motivada las inconducentes, las impertinentes, las superfluas y no se atenderán las practicadas ilegalmente.

**ARTÍCULO QUINTO:** Notifíquese personalmente del presente acto administrativo a la investigada dentro del procedimiento administrativo sancionatorio que se adelanta, de conformidad con los artículos 47 y 67 de la Ley 1437 de 2011.

En el evento de no surtir la notificación personal, procédase a la notificación por aviso conforme a lo dispuesto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

**PARÁGRAFO:** Si el investigado, **PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S** desea ser notificado por medios electrónicos, lo informará en el formato adjunto a la notificación personal aportando su correo electrónico para los fines pertinentes.

**ARTÍCULO SEXTO:** Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, en virtud del artículo 47 de la Ley 1437 de 2011.

Dado en Barrancabermeja, Santander a los nueve (09) días del mes de Agosto de 2016.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**GIOVANNY VILLARREAL COBOS**  
Inspector de Ornato y Espacio Público.

IMPRESO: AÑO: 2016	NOMBRE FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Con este documento se notifica y se hace constar el cumplimiento de las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, todo funcionario o personal para firmar.	Rafael Adolfo Aguirre Díaz		09/08/2016

**CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL**  
Calle 49 No. 21 - 56 Barrio Colombia

En Barrancabermeja  
**¡es posible!**





# SECRETARÍA DE GOBIERNO INSPECCIÓN ORNATO Y ESPACIO PÚBLICO

ACTO DE FORMULACIÓN DE CARGOS  
REF: PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO SANCIONATORIO POR INTERVENCIÓN Y  
OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

EXPEDIENTE: 076-2016

## LA INSPECCIÓN DE ORNATO Y ESPACIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA:

### CONSIDERANDO:

**PRIMERO:** Que mediante Decreto Municipal 226 de Julio 16 de 2008 el Alcalde de Barrancabermeja delegó a la Inspección de Ornato y Espacio Público en cabeza de su inspector, conocer de todas las actuaciones inherentes a las infracciones contempladas en la Ley 232 de 1995, Ley 810 de 2003, para aplicar las sanciones a los responsables de las infracciones urbanísticas.

**SEGUNDO:** Que a la Inspección de Ornato y Espacio Público le corresponde adelantar las averiguaciones preliminares y dar apertura al procedimiento administrativo sancionatorio en materia de infracciones urbanísticas y de preparar los actos administrativos, de imposición de sanción o de archivo.

**TERCERO:** Que la presente actuación se inició con ocasión a la comunicación enviada por la Oficina Asesora de Planeación Municipal, mediante O.A.P 1599 de fecha Agosto 02 de 2016, donde posteriormente mediante visita de inspección de obra realizada por este Despacho a la Finca Argelia, Vía Merelétrica, Antigua Vía Matadero Ecopetrol, Barrio 9 de Abril, se encontró que en el lugar, personal de Promotora Ciudad del Sol S.A.S, está adelantando obras en un tramo vial, modificando las cotas, sin que exista en sitio un documento técnico de soporte o licencia avalada por autoridad competente, aclarando que la Oficina Asesora de Planeación Municipal expidió exclusivamente en la Resolución 0082 del 22 de Abril de 2016 licencia de intervención de espacio público para la "construcción de los ardenes adyacentes al proyecto de vivienda de interés prioritario Ciudad del Sol" y no avala la ejecución de obras viales en el sector, generando intervención, perjuicios, daños y traumatismos en esta calle.

**CUARTO:** Que de las averiguaciones preliminares adelantadas por la Inspección de Ornato y Espacio Público mediante visita de obra el día 09 de Agosto de 2016, se pudo constatar:

- Que la PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S, está adelantando obras en un tramo vial, modificando las cotas de la vía sin la respectiva licencia, siendo evidente movimientos de tierra, notándose baja la cota del nivel de la vía, en un tramo de aproximadamente cien (100) metros. Además, no se observó avances de obra, ni personal laborando o responsables de la misma
- Que la persona jurídica que presuntamente ha incurrido en la infracción señalada en los literales anteriores, es la PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S, ubicada en la Carrera 39A No 41-116, Barrio Altos de Cabecera, Bucaramanga (Santander), responsable del proyecto de vivienda de interés prioritario Ciudad del Sol, y quienes posiblemente han generado intervención, perjuicios, daños y traumatismos en la referenciada calle.

**QUINTO:** Que conforme al artículo 103 de la Ley 388 de 1997, modificado por el artículo 1 de la Ley 810 de 2003 referente a infracción urbanística señala: "Infracciones urbanísticas. Toda actuación de parcelación, urbanización, construcción, reforma o demolición que contravenga los

En Barrancabermeja  
**¡es posible!**

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL  
Calle 49 No. 21 - 56 Barrio Colombia

Yo Cre



# SECRETARÍA DE GOBIERNO INSPECCIÓN ORNATO Y ESPACIO PÚBLICO

planes de ordenamiento territorial o sus normas urbanísticas, dará lugar a la imposición de sanciones urbanísticas a los responsables, incluyendo la demolición de las obras, según sea el caso, sin perjuicio de las eventuales responsabilidades civiles y penales de los infractores. Para efectos de la aplicación de las sanciones estas infracciones se considerarán graves o leves, según se afecte el interés tutelado por dichas normas.

Se considera igualmente infracción urbanística, la localización de establecimientos comerciales, industriales, y de servicios en contravención a las normas de usos del suelo, lo mismo que la ocupación temporal o permanente del espacio público con cualquier tipo de amoblamiento o instalaciones, sin la respectiva licencia.

En todos los casos de actuaciones que se efectúen sin licencia o sin ajustarse a la misma, el alcalde, de oficio o a petición de parte, dispondrá la medida policiva de suspensión inmediata de dichas actuaciones, de conformidad con el procedimiento a que se refiere el artículo 108 de la presente Ley.....".

**SEXTO:** Que por lo expuesto anteriormente, la norma jurídica presuntamente infringida con la actuación urbanística desplegada por PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S es:

- Artículo 82 de la Constitución Política de Colombia
- Artículo 5 de la Ley 9 de 1989
- Artículo 103 de la Ley 388 de 1997, modificado por el artículo 1 de la Ley 810 de 2003
- Artículo 5 del Decreto Nacional No. 1504 de 1998

**SEPTIMO:** Que de probarse la comisión de infracción urbanística por parte de PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S consistente en la **INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO** será aplicable las norma tipificada en el artículo 103 de la Ley 388 de 1997, modificado por el artículo 1 de la Ley 810 de 2003, el artículo 104 de la Ley 388 de 1997, modificado por el artículo 2 de la Ley 810 de 2003 numeral 2, que dispone como sanciones las siguientes:

*"Multas sucesivas que oscilarán entre doce.(12) y veinticinco (25) salarios mínimos legales diarios vigentes por metro cuadrado de intervención u ocupación, sin que en ningún caso la multa supere los cuatrocientos (400) salarios mínimos mensuales legales vigentes, para quienes intervengan u ocupen, con cualquier tipo de amoblamiento, instalaciones o construcciones, los parques públicos zonas verdes y demás bienes de uso público, o los encierren sin la debida autorización de las autoridades encargadas del control del espacio público, además de la demolición de la construcción o cerramiento y la suspensión de servicios públicos domiciliarios, de conformidad con lo señalado en la Ley 142 de 1994. ...."*

**OCTAVO:** Que efectuado el anterior análisis, el Inspector de Ornato y Espacio Público establece que hay méritos para formular cargos al presunto responsable de la comisión de infracción urbanística consistente en **INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO**; en la oportunidad legal correspondiente podrá, por sí mismo o a través de apoderado legal debidamente constituido, presentar descargos y solicitar o aportar las pruebas que considere conducentes y pertinentes para el esclarecimiento de los hechos que dieron apertura al procedimiento administrativo sancionatorio, conforme a lo dispuesto en el artículo 47 de la Ley 1437 de 2011.

**NOVENO:** Que para el cumplimiento de la Ley 1437 de 2011 y demás normas reglamentarias y complementarias aplicables a estos procedimientos administrativos sancionatorios, y para garantizar el debido proceso y el derecho de defensa del investigado.

## RESUELVE:

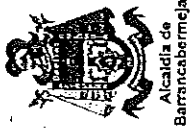
**ARTÍCULO PRIMERO:** Formular cargos contra PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S, ubicada en la Carrera 39A No 41-116, Barrio Altos de Cabecera, Bucaramanga (Santander), como presunto responsable de la comisión de la infracción urbanística de:

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL  
Calle 49 No. 21 -56 Barrio Colombia

En Barrancabermeja  
**¡es posible!**

*Yo Crea*





# SECRETARÍA DE GOBIERNO INSPECCIÓN ORNATO Y ESPACIO PÚBLICO

**INTERVENCION Y OCUPACION DEL ESPACIO PÚBLICO**, tipificada en el artículo 103 de la Ley 388 de 1997, modificada por el artículo 1 de la ley 810 de 2003, por la ejecución de la siguiente actuación: “adelantar obras en un tramo vial, modificando las cotas, sin que exista en sitio un documento técnico de soporte o licencia avalada por autoridad competente”.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Tener como pruebas las siguientes:

1. Resolución 0082 del 22 de Abril de 2016, emitida por la Oficina Asesora de Planeación.
2. Comunicación enviada por la Oficina Asesora de Planeación Municipal, con O.A.P 1599 de fecha 02 de Agosto de 2016.
3. Diligencia de acta de visita de obra realizada por el Inspector de Ornato y Espacio Público el día 09 de Agosto de 2016.

**ARTÍCULO TERCERO:** Practíquese las pruebas que sean conducentes y pertinentes para el esclarecimiento de los hechos constitutivos de la presunta infracción urbanística de **INTERVENCION Y OCUPACION DEL ESPACIO PÚBLICO**

**ARTÍCULO CUARTO:** Dentro de los quince (15) días siguientes a la notificación del presente acto de trámite al investigado **PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S**, a través de su representante legal o apoderado debidamente constituido, podrá presentar su escrito de descargos y aportar o solicitar las pruebas que pretenda hacer valer.  
Serán rechazadas de manera motivada las inconducentes, las impertinentes, las superfluas y no se atenderán las practicadas ilegalmente.

**ARTÍCULO QUINTO:** Notifíquese personalmente del presente acto administrativo a la investigada dentro del procedimiento administrativo sancionatorio que se adelanta, de conformidad con los artículos 47 y 67 de la Ley 1437 de 2011.

En el evento de no surtir la notificación personal, procédase a la notificación por aviso conforme a lo dispuesto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

**PARÁGRAFO:** Si el investigado, **PROMOTORA CIUDAD DEL SOL S.A.S** desea ser notificado por medios electrónicos, lo informará en el formato adjunto a la notificación personal aportando su correo electrónico para los fines pertinentes.

**ARTÍCULO SEXTO:** Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, en virtud del artículo 47 de la Ley 1437 de 2011.

Dado en Barrancabermeja, Santander a los nueve (09) días del mes de Agosto de 2016.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**GIOVANNY VILLARREAL COBOS**  
Inspector de Ornato y Espacio Público.

Proyecto: A02. CH	NOMBRE FUNCIONARIO	FECHA
Un acto administrativo que tiene fuerza de documento y lo expediente al que se le adjunta la presentación para firmar.	Inspector de Ornato y Espacio Público	09/08/2016

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL  
Calle 49 No. 21 - 56 Barrio Colombia

En Barrancabermeja  
**es posible!**

