

Proyecto

Construcción cubiertas y urbanismos para polideportivos en el Municipio de Barrancabermeja, Santander, Centro Oriente

Código BPIN:

Impreso el 19 de agosto de 2016

Datos del Formulator

Tipo de documento:	Cedula de Ciudadania	No. Documento:	13543711
Nombres:	GERSON ANDRES	Apellidos:	GONZALEZ ORTIZ
Cargo:	SECCRETARIO DE INFRAESTRUCTURA		
Telefonos:	6115555		
Entidad:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
E-mail:	gerson.gonzalez@barrancabermeja.gov.co		

Módulo de identificación del problema o necesidad

1. Contribución a la política pública

Plan del PND

(2010-2014) Prosperidad para Todos

Programa del PND

21703. Infraestructura para la actividad física, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre

Indicador de seguimiento al PND

Deporte y Recreación Población que accede a los servicios deportivos y recreativos para combatir el sedentarismo y la obesidad. (Condiciones Mínimas)

Unidad de medida

Personas

Meta

3019938

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

SANTANDER NOS UNE

Programa del Plan desarrollo Departamental o Sectorial

Equipados para la Paz, Mejoramiento, Mantenimiento y Construcción de la Infraestructura del Equipamiento Urbano y Rural en el Departamento de Santander

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

BARRANCABERMEJA, INCLUYENTE, HUMANA Y PRODUCTIVA 2016-2019

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

INFRAESTRUCTURA PÚBLICA

Módulo de identificación del problema o necesidad

2. Identificación y descripción del problema

Problema Central

Los habitantes del municipio de Barrancabermeja no están realizando actividades lúdicas, de esparcimiento, deportivas y recreativas, o simplemente contemplativas, como lo representa la visita a un parque y el disfrute de una experiencia cómoda y gratificante en sitios adecuados.

Descripción de la situación existente

Actualmente se están interviniendo 2 parques lo que le permitirá a los habitantes del municipio de Barrancabermeja realizar actividades lúdicas, de esparcimiento, deportivas y recreativas, o simplemente contemplativas, como lo representa la visita a un parque y el disfrute de una experiencia cómoda y gratificante.

PARQUE INFANTIL: Actualmente el avance de obra física es del 46,65% con un valor de ejecución de \$ 3.375.750. 117. Debido a las eventualidades que se han presentado con respecto a la revisión del diseño estructural, eléctrico e inconsistencias en el diseño general a la universidad industrial de Santander, se ha establecido realizar una adición en tiempo y dinero del contrato 1679-15 y por ende a la interventoría, teniendo en cuenta la respuesta dada en cuanto a que existen actividades que no se tuvieron en cuenta desde un principio y son de vital importancia para la terminación del contrato de obra.

PARQUE DE LA COTRAECO: presenta un avance de obra del 87% con un valor de facturación de \$5. 110677.794, 30. Teniendo en cuenta que se presentan ítems que son indispensables para la culminación de la obra y que en principio no fueron claros o no fueron previstos en los diseños se ha establecido realizar una adición en tiempo y dinero al contrato de obra No 1053-15 y a la interventoría solo adición en tiempo.

Magnitud actual

Actualmente se están interviniendo 2 parques (parque infantil y parque cotraeco) de los cuales se requiere un adicional que permita dar la culminación en un 100%.

Módulo de identificación del problema o necesidad

2.1 Identificación y descripción del problema

Causas que generan el problema

Tipo: Directa

Infraestructura inadecuada para el desarrollo de actividades recreativas, deportivas, lúdicas y culturales durante el día.

Tipo: Indirecta

El deterioro normal por expocision a altas temperatura debido a situaciones climaticas propias del municipio

Efectos generados por el problema

Tipo: Directo

No poder desarrollar actividades deportivas y de esparcimiento en cualquier momento del dia

Tipo: Indirecto

Bajas expectativas en la diversidad de recreación.

Módulo de identificación del problema o necesidad

4. Población afectada y objetivo del problema

Personas Afectadas

Número de personas Afectadas

191704

Fuente de información

DANE PROYECCION 2005

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica
Centro Oriente	Santander	Barrancabermeja			MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA

Personas Objetivo

Número de personas Objetivo

191704

Fuente de información

DANE

Región	Departamento	Municipio	Centro poblado	Resguardo	Especifica

Centro Oriente	Santander	Barrancabermeja			MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA
----------------	-----------	-----------------	--	--	------------------------------

Módulo de identificación del problema o necesidad

4.1 Población afectada y objetivo del problema

Características demográficas de la población

Clasificacion	Detalle	Numero de Personas	Fuente de Informacion
Género	Hombre	94619	DANE
Género	Mujer	97085	DANE
Edad (años)	0 - 6	21739	DANE
Edad (años)	7 - 14	25321	DANE
Edad (años)	15 - 17	9995	DANE
Edad (años)	18 - 26	30087	DANE
Edad (años)	27 - 59	82020	DANE
Edad (años)	60 en adelante	22542	DANE
Grupos Étnicos	Indígenas	0	
Grupos Étnicos	Afrocolombianos	0	
Grupos Étnicos	ROM	0	
Población Vulnerable	Desplazados	0	
Población Vulnerable	Discapacitados	0	
Población Vulnerable	Pobres Extremos	0	

Módulo de identificación del problema o necesidad

5. Objetivo - Propósito

Objetivo General - Propósito

Elevar la calidad de vida de la población residente mediante alternativas para la mejora de las condiciones del soporte físico, la elevación de los niveles de habitabilidad y uso, la dotación de equipamientos comunitarios, servicios y espacios libre

Indicadores que miden el objetivo general

Nombre del Indicador	Unidad de Medida	Meta
Nº de Polideportivas y/o escenarios deportivos intervenidos	Unidad	2

Objetivo Específicos

Diseñar y construir polideportivos que permitan la debida realizacion de actividades recreativas, deportivas, ludicas y culturales del Municipio de Barrancabermeja

Implementar un plan de cultura ciudadana para propender el sentido de pertenencia de las obras realizadas y aspectos ambientales

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

1. Descripción de la alternativa

Alternativa

Construcción de cubiertas y urbanismo para el desarrollo de actividades deportivas a partir de piezas elevadas y conexas en una cubierta generativa.

Año inicio: 2012

Año final: 2020

Descripción de la alternativa

Este proyecto busca crear un espacio de arquitectura abierta para la comunidad que es parte importante de la construcción de ciudad. A partir de piezas elevadas y conexas se configura una cubierta generativa. Esta infiltra actividades o realidades existentes en cada lugar empleando un sistema de percepciones físicas y ambientales basadas en la humedad, el calor, el frío y la luminosidad. Esto se logra a través de elementos como la filtración de la luz, ventiladores, aspersores de vapor, sonido, chorros de agua, ubicados al interior de los módulos de cubierta. De esta manera se crean condiciones ambientales que amplifican las percepciones e intensifican las relaciones del cuerpo con la naturaleza. La cubierta es una herramienta que promueve la realización de diversas actividades, tanto deportivas, lúdicas, académicas, económicas, culturales como sociales, creando y generando un impacto social extensivo e influyente integrándose y realzando el lugar, partiendo de la vegetación existente la cual determina si se contrae, se expande o la envuelve.

GENERACIÓN DE ATMOSFERAS

CRECIMIENTO PROGRESIVO Y ADAPTABLE

El sistema conformado a partir de una pieza tipo, un rombo alargado, que al unirse entre sí, conforma un módulo base y varios módulos complementarios, presentándose así como una estructura dúctil, adaptable y de crecimiento progresivo, que a su vez puede transformarse a través del tiempo. Lo particular de esta arquitectura modular es que se puede reemplazar o agregar cualquier componente sin afectar el resto del sistema. Es decir, posee la plasticidad y capacidad de propagación necesarias para completar más de una fase de construcción. Cada uno de los módulos puede configurar varias implantaciones a partir del módulo base localizada sobre el espacio deportivo principal el cual se conecta e interacciona con los módulos complementarios ubicados de acuerdo al lugar, promoviendo diversas actividades.

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

3. Capacidad y beneficiarios

Alternativa:

Construcción de cubiertas y urbanismo para el desarrollo de actividades deportivas a partir de piezas elevadas y conexas en una cubierta generativa.

3.1 Capacidad Generada

Escenarios deportivos cubiertos.

Unidad de medida

Total Capacidad generada

Unidad

2

3.2 Beneficiarios

Número de beneficiarios

191.704

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

4. Localización

Alternativa

Construcción de cubiertas y urbanismo para el desarrollo de actividades deportivas a partir de piezas elevadas y conexas en una cubierta generativa.

Geográficamente

Región	Departamento	Municipio	Centro - Poblado	Localización	Resguardo
Centro Oriente	Santander	Barrancabermeja	Cabecera Municipal	Comuna 1 y comuna 2 del Municipio de Barrancabermeja Centro Civico barrio Galan Gomez y Parque Infantil	

Factores que determinan la localización

Cercanía a la población objetivo

Cercanía de fuentes de abastecimiento

Costo y disponibilidad de terrenos

Otros

Topografía

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

5 - Estudio Ambiental

Alternativa

Construcción de cubiertas y urbanismo para el desarrollo de actividades deportivas a partir de piezas elevadas y conexas en una cubierta generativa.

Estudios requeridos

Estudio	Se requiere
Licencia Ambiental	NO
Diagnóstico ambiental	NO
Plan de manejo ambiental	NO
Otros permisos ambientales	NO

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

7 - Costos del proyecto

Alternativa

Construcción de cubiertas y urbanismo para el desarrollo de actividades deportivas a partir de piezas elevadas y conexas en una cubierta generativa.

Relación Objetivos - Productos - Actividades

Objetivos	Productos	Actividades	
Diseñar y construir polideportivos que permitan la debida realizacion de actividades recreativas, deportivas, ludicas y culturales del Municipio de Barrancabermeja	CONSTRUCCION CUBIERTAS Y URBANISMOS	CONSULTORIA SEDE JAC	
		CUBIERTA CENTRO CIVICO GALAN GOMEZ (COTRAECO)	
		CUBIERTA PARQUE INFANTIL	
		INTERVENTORIA (PARQUE INFANTIL)	
		INTERVENTORIA CENTRO CIVICO GALAN GOMEZ(COTRAECO)	

Diseñar y construir polideportivos que permitan la debida realizacion de actividades recreativas, deportivas, ludicas y culturales del Municipio de Barrancabermeja	CONSTRUCCION CUBIERTAS Y URBANISMOS	SOCIALIZACION E IMPLEMENTACION CULTURA CIUDADANA	
		URBANISMO CENTRO CIVICO GALAN GOMEZ (COTRAECO)	
		URBANISMO PARQUE INFANTIL	

Relación Productos

Objetivo: Diseñar y construir polideportivos que permitan la debida realizacion de actividades recreativas, deportivas, ludicas y culturales del Municipio de Barrancabermeja

Codigo CPC	Nombre del Producto	Unidad	Cantidad
	CONSTRUCCION CUBIERTAS Y URBANISMOS	Número	2

Relación de Actividades

Etapa	Año	Codigo - CIU	Nombre de la Actividad	Ruta Critica	Valor
Inversión	2015		CUBIERTA CENTRO CIVICO GALAN GOMEZ (COTRAECO)	Si	4,885,129,921.38
Inversión	2016		CUBIERTA CENTRO CIVICO GALAN GOMEZ (COTRAECO)	Si	178,965,844.81
Inversión	2015		CUBIERTA PARQUE INFANTIL	Si	5,070,093,021.90
Inversión	2016		CUBIERTA PARQUE INFANTIL	Si	1,171,657,768.01
Inversión	2015		URBANISMO CENTRO CIVICO GALAN GOMEZ (COTRAECO)	Si	1,730,932,620.63
Inversión	2016		URBANISMO CENTRO CIVICO GALAN GOMEZ (COTRAECO)	Si	63,403,934.19
Inversión	2015		URBANISMO PARQUE INFANTIL	Si	2,166,720,344.10
Inversión	2016		URBANISMO PARQUE INFANTIL	Si	500,705,589.13
Inversión	2015		INTERVENTORIA (PARQUE INFANTIL)	Si	390,732,660.00
Inversión	2016		INTERVENTORIA (PARQUE INFANTIL)	Si	134,742,468.00
Inversión	2015		INTERVENTORIA CENTRO CIVICO GALAN GOMEZ(COTRAECO)	Si	339,114,961.00
Inversión	2016		INTERVENTORIA CENTRO CIVICO GALAN GOMEZ(COTRAECO)	Si	144,586,924.00
Inversión	2015		CONSULTORIA SEDE JAC	Si	65,496,500.00

Inversión	2015		SOCIALIZACION E IMPLEMENTACION CULTURA CIUDADANA	Si	417,276,471.00
Valor Total					17,259,559,028

Módulo de Preparación de la alternativa de solución

9 - Detalle beneficios e ingresos

Tipo de beneficio o ingreso

RELACIONADOS CON EL APALANCAMIENTO SOCIAL Y DE DESARROLLO ECONOMICO DE LA REGION, LA SALUD, LA SEGURIDAD, EL ESTADO PRODUCTIVO DE CADA INDIVIDUO ANTE LA SOCIEDAD Y LOS

Tipo	Bien	Descripción	Unidad Medida
Beneficio	Otros	RELACIONADOS CON EL APALANCAMIENTO SOCIAL Y DE DESARROLLO ECONOMICO DE LA REGION, LA SALUD, LA	Número

Año	Cantidad	Valor unitario	Valor total
2012	0,00	0,00	0,00
2013	0,00	0,00	0,00
2014	0,00	0,00	0,00
2015	46.467,00	0,00	0,00
2016	46.467,00	150.000,00	6.970.050.000,00
2017	46.467,00	160.000,00	7.434.720.000,00
2018	46.467,00	170.000,00	7.899.390.000,00
2019	46.467,00	180.000,00	8.364.060.000,00
2020	46.467,00	19.000,00	882.873.000,00

9 - Totales beneficios e ingresos

Año	Total Ingresos
2012	0,00
2013	0,00

2014	0,00
2015	0,00
2016	6.970.050.000,00
2017	7.434.720.000,00
2018	7.899.390.000,00
2019	8.364.060.000,00
2020	882.873.000,00

Módulo de programación

1 - Selección de alternativa y rubro presupuestal

Alternativa Seleccionada

Construcción de cubiertas y urbanismo para el desarrollo de actividades deportivas a partir de piezas elevadas y conexas en una cubierta generativa.

Tipo de Gasto (Programa presupuestal)

0111 construcción de infraestructura propia del sector

Sector (Subprograma presupuestal)

1604 recreación y deporte

Módulo de programación

2 -Fuentes de financiación

Tipo de entidad

Municipios

Nombre de entidad

Barrancabermeja

Tipo de recurso

Propios

Año	Valor
2012	0,00
2013	0,00
2014	0,00
2015	15.065.496.500,01
2016	2.194.062.528,14
2017	0,00
2018	0,00
2019	0,00
2020	0,00

Costos

Vigencia	Costos de Preinversión	Costos de Inversión	Costos de Operación
2012	0	0	0
2013	0	0	0
2014	0	0	0
2015	0	15,065,496,500	0
2016	0	2,194,062,528	0
2017	0	0	0
2018	0	0	0
2019	0	0	0
2020	0	0	0

Indicadores de producto

Objetivo Diseñar y construir polideportivos que permitan la debida realizacion de actividades recreativas, deportivas, ludicas y culturales del Municipio de Barrancabermeja

Producto CONSTRUCCION CUBIERTAS Y URBANISMOS

Código	Indicador	Unidad	Formula
9900P001	Metros Cuadrados De Infraestructura Física Remodelada	Metro cuadrado	M2r

Indicadores de producto

Metas

Objetivo	Producto	Indicador	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Diseñar y construir polideportivos que permitan la debida realizacion de actividades recreativas, deportivas, ludicas y	CONSTRUCCION CUBIERTAS Y URBANISMOS	Metros Cuadrados De Infraestructura Fisica Remodelada	0,00	0,00	0,00	16.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Indicadores de gestión

Metas

Indicador	Unidad	Fórmula	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Metros Cuadrados De Infraestructura Física Remodelada	Metro cuadrado	M2r	0,00	0,00	0,00	16.000,00	4.000,00	0,00	0,00	

			2020
Metros Cuadrados De Infraestructura Física Remodelada	Metro cuadrado	M2r	0,00