

## Datos básicos

### 01 - Datos básicos del proyecto

#### Nombre

Construcción de unidades de vivienda de interés social en el municipio de Barrancabermeja, Santander

#### Tipo

#### Código BPIN

#### Sector

Vivienda, ciudad y territorio

Es Proyecto Tipo:  No

## Contribución a la política pública

### 01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

#### Plan

(2014-2018) Todos por un nuevo país

#### Estrategia Transversal

1054 - Movilidad social

#### Objetivo

10544 - Impulsar la planificación actuación coherente y articulada de los sectores de vivienda, agua potable y saneamiento básico, bajo el concepto de "Ciudades Amables y Sostenibles para la Equidad", en complemento con las acciones estratégicas de movilidad urbana

#### Programa

4001 - Acceso a soluciones de vivienda

### 02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

#### Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Santander nos une

#### Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

TEMA DE DESARROLLO VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO

#### Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Nos Une el Hábitat Digno

### 03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

#### Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Barrancabermeja, Incluyente Humana Y Productiva 2016 - 2019

#### Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Vivienda saludable

#### Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

HÁBITAT Y VIVIENDA SALUDABLE

## Identificación y descripción del problema

### Problema central

Alta proporción de viviendas de interés social sin servicios básicos y con rezagos en infraestructura urbana en el municipio de Barrancabermeja

### Descripción de la situación existente con respecto al problema

Barrancabermeja es un Municipio constituido hace 94 años, su formación y crecimiento se deben principalmente a los procesos de industrialización derivados de la explotación petrolera propia de la región. El auge de la industria petroquímica ha generado procesos de densificación poblacional, pues produce una importante oferta laboral, la cual ha sido correspondida por trabajadores de muchas partes del territorio nacional, especialmente la región atlántica y andina.

Esta composición cosmopolita aunada al importante desarrollo económico y a su estratégica ubicación al ser parte del corredor fluvial sobre el Río Magdalena, han gestado en el Municipio de Barrancabermeja la participación de grupos armados ilegales al margen de la Ley, generando problemas propios del conflicto, los cuales han venido evolucionando desde hace más de 70 años aproximadamente. Siendo además consecuentes con las metas nacionales enmarcadas en la ley 3 de 1991, como lo indica el documento CONPES La Ley 3 de 1991 estableció el subsidio en especie, el cual puede estar representado en lote, como una modalidad de subsidio familiar de vivienda de interés social. En desarrollo de esta norma y con el propósito de dinamizar el otorgamiento de subsidios bajo esta modalidad, por iniciativa del Gobierno Nacional el Congreso de la República expidió la Ley 708 de 2001, la cual define que los lotes con vocación para la construcción de vivienda de interés social, de propiedad de entidades públicas del orden nacional de carácter no financiero, que hagan parte de cualquiera de las Ramas del Poder Público, deben destinarse para la entrega de subsidios familiares de vivienda en especie. Inicialmente, el déficit de vivienda se dimensionó a partir de dos componentes considerados de manera separada o aislada: el cuantitativo, que buscaba expresar el número de unidades faltantes para que cada familia tuviera acceso a una vivienda para su propio uso y el cualitativo.

### Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

En relación con la tenencia de vivienda, el DANE, muestra que en la ciudad se registra un déficit del 26.6%, que indica el porcentaje de hogares que viven en arriendo.

## 01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. •Baja oferta de programas de vivienda de interés social.	1.1 Escasos recursos económicos de la población para construcción de vivienda

## 02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. •Segregación social y espacial en la ciudad de Barrancabermeja.	1.1 Expansión acelerada y desordenada de las ciudades.

## Identificación y análisis de participantes

### 01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p><b>Actor:</b> Otro</p> <p><b>Entidad:</b> Barrancabermeja - Santander</p> <p><b>Posición:</b> Beneficiario</p> <p><b>Intereses o Expectativas:</b> La comunidad a beneficiarse está dispuesta a generar el cuidado de sus viviendas para su uso y disfrute.</p>	<p>Veeduría en el proceso de construcción y entrega de las viviendas</p>
<p><b>Actor:</b> Otro</p> <p><b>Entidad:</b> EDUBA</p> <p><b>Posición:</b> Cooperante</p> <p><b>Intereses o Expectativas:</b> Se pretende continuar cumpliendo con la meta estipulada en el Plan de Desarrollo Municipal en beneficio de la comunidad.</p>	<p>EDUBA seguirá promoviendo y gestionando los recursos con entidades municipales, nacionales e internacionales si es del caso, para la construcción de unidades de vivienda para la población más necesitada en aras de mejorar su calidad de vida.</p>
<p><b>Actor:</b> Municipal</p> <p><b>Entidad:</b> Barrancabermeja - Santander</p> <p><b>Posición:</b> Cooperante</p> <p><b>Intereses o Expectativas:</b> La administración municipal está cumpliendo con mejorar las condiciones habitacionales de la comunidad en diferentes comunas y pretende seguir con estos proyectos en el área rural.</p>	<p>Gestión de recursos suficientes para transferir a EDUBA</p>

### 02 - Análisis de los participantes

Actas de concertación con la comunidad

## Población afectada y objetivo

### 01 - Población afectada por el problema

#### Tipo de población

Personas

#### Número

191.616

#### Fuente de la información

Proyección DANE CENSO 2015-2020

#### Localización

Ubicación general	Localización específica
<b>Región:</b> Centro Oriente <b>Departamento:</b> Santander <b>Municipio:</b> Barrancabermeja <b>Centro poblado:</b> <b>Resguardo:</b>	Area Urbana
<b>Región:</b> Centro Oriente <b>Departamento:</b> Santander <b>Municipio:</b> <b>Centro poblado:</b> <b>Resguardo:</b>	Área Rural (6 Corregimientos)

### 02 - Población objetivo de la intervención

#### Tipo de población

Personas

#### Número

8.000

#### Fuente de la información

EDUBA 2.017

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
<b>Región:</b> Centro Oriente <b>Departamento:</b> Santander <b>Municipio:</b> Barrancabermeja <b>Centro poblado:</b> <b>Resguardo:</b>	Área Urbana	
<b>Región:</b> Centro Oriente <b>Departamento:</b> Santander <b>Municipio:</b> <b>Centro poblado:</b> <b>Resguardo:</b>	Área Rural (6 Corregimientos)	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	3.627	EDUBA 2017
	Femenino	4.373	EDUBA 2017
Etarrea (Edad)	0 a 14 años	2.497	EDUBA 2017
	15 a 19 años	1.170	EDUBA 2017
	20 a 59 años	1.509	EDUBA 2017
	Mayor de 60 años	1.363	EDUBA 2017

## 5. Objetivos específicos

### 01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

#### Problema central

Alta proporción de viviendas de interés social sin servicios básicos y con rezagos en infraestructura urbana en el municipio de Barrancabermeja

#### Objetivo general – Propósito

Disminuir la proporción de viviendas sin servicios básicos y con rezagos en la infraestructura urbana del municipio de Barrancabermeja.

#### Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Número de Viviendas de interés social promovida	<b>Medido a través de:</b> Número <b>Meta:</b> 80 <b>Tipo de fuente:</b> Documento oficial	EDUBA

### 02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
<b>Causa directa 1</b> •Baja oferta de programas de vivienda de interés social.	Incrementar la oferta de los programas de vivienda de interés social.
<b>Causa indirecta 1.1</b> Escasos recursos económicos de la población para construcción de vivienda	Asignar recursos económicos para la gestión de programas y proyectos de vivienda de interés social.

## Alternativas de la solución

### 01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construcción de unidades de viviendas de interés social en el municipio de Barrancabermeja, Santander, Centro Oriente	Si	Completo

#### Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

**Alternativa 1. Construcción de unidades de viviendas de interés social en el municipio de Barrancabermeja, Santander, Centro Oriente**

**Estudio de necesidades**

**01 - Bien o servicio**

**Bien o servicio**

Construcción de viviendas de interés social en el municipio de Barrancabermeja

**Medido a través de**

Número

**Descripción**

Entrega ochenta (80) unidades de viviendas de interés social en el municipio de Barrancabermeja.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2016	0,00	2.000,00	-2.000,00
2017	80,00	2.000,00	-1.920,00
2018	1.200,00	2.000,00	-800,00
2019	2.000,00	2.000,00	0,00

**Alternativa:** Construcción de unidades de viviendas de interés social en el municipio de Barrancabermeja, Santander, Centro Oriente

## Análisis técnico de la alternativa

### 01 - Análisis técnico de la alternativa

#### Análisis técnico de la alternativa

Se pretende construir diferentes viviendas de interés social para beneficiar a familias de escasos recursos económicos tendientes a mejorar sus condiciones de salud y calidad de vida con espacios suficientes para todos.

**Alternativa:** Construcción de unidades de viviendas de interés social en el municipio de Barrancabermeja, Santander, Centro Oriente

## Localización de la alternativa

### 01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
<b>Región:</b> Centro Oriente <b>Departamento:</b> Santander <b>Municipio:</b> Barrancabermeja <b>Centro poblado:</b> <b>Resguardo:</b>	Area Urbana
<b>Región:</b> Centro Oriente <b>Departamento:</b> Santander <b>Municipio:</b> Barrancabermeja <b>Centro poblado:</b> <b>Resguardo:</b>	6 Corregimientos

### 02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,  
 Cercanía a la población objetivo,  
 Costo y disponibilidad de terrenos,  
 Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),  
 Disponibilidad y costo de mano de obra,  
 Estructura impositiva y legal,  
 Medios y costos de transporte

**Alternativa:** Construcción de unidades de viviendas de interés social en el municipio de Barrancabermeja, Santander, Centro Oriente

### Cadena de valor de la alternativa

**Costo total de la alternativa:** \$46.048.914.293,65

#### 1 - Objetivo específico 1 Costo: \$46.048.914.293,65

Incrementar la oferta de los programas de vivienda de interés social.

Producto	Actividad
<b>1.1 CONSTRUCCION COLINAS DEL NORTE FASE-1</b>  <b>Medido a través de:</b> Número  <b>Cantidad:</b> 1,00  <b>Costo:</b> \$23.442.899.194,89	<b>1.1.1 PRELIMINARES</b>  <b>Costo:</b> \$392.763.396,10  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.2 MOVIMIENTOS DE TIERRA</b>  <b>Costo:</b> \$12.421.943,77  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.3 CONCRETO</b>  <b>Costo:</b> \$6.755.247.135,71  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.4 ACERO DE REFUERZO Y MALLAS ESLABONADAS ESTRUCTURA</b>  <b>Costo:</b> \$3.751.147.114,77  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.5 MAMPOSTERIA</b>  <b>Costo:</b> \$106.505.352,68  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si

Producto	Actividad
<p><b>1.1 CONSTRUCCION COLINAS DEL NORTE FASE-1</b></p> <p><b>Medido a través de:</b> Número</p> <p><b>Cantidad:</b> 1,00</p> <p><b>Costo:</b> \$23.442.899.194,89</p>	<p><b>1.1.6 ENCHAPES Y PINTURAS</b></p> <p><b>Costo:</b> \$633.864.022,45</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>
	<p><b>1.1.7 PISOS</b></p> <p><b>Costo:</b> \$300.316.050,23</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>
	<p><b>1.1.8 INSTALACIONES INTERNAS HIDRAULICAS - SANITARIAS - GAS - RED CONTRA INCENDIO</b></p> <p><b>Costo:</b> \$424.166.580,15</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>
	<p><b>1.1.9 APARATOS, GRIFERIAS, MUEBLES, MESONES</b></p> <p><b>Costo:</b> \$438.126.471,33</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>
	<p><b>1.1.10 CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y MADERA</b></p> <p><b>Costo:</b> \$1.017.014.684,42</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>
	<p><b>1.1.11 CUBIERTA</b></p> <p><b>Costo:</b> \$922.916.299,60</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>

Producto	Actividad
<b>1.1 CONSTRUCCION COLINAS DEL NORTE FASE-1</b>  <b>Medido a través de:</b> Número  <b>Cantidad:</b> 1,00  <b>Costo:</b> \$23.442.899.194,89	<b>1.1.12 INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS</b>  <b>Costo:</b> \$984.385.978,47  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.13 ADMINISTRACION (15%), IMPREVISTOS (7%), UTILIDAD (3%)</b>  <b>Costo:</b> \$5.525.262.440,16  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.14 SEGUIMIENTO TECNICO, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO (INTERVENTORIA)</b>  <b>Costo:</b> \$2.131.172.640,00  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.1.15 OTROS CONCRETOS</b>  <b>Costo:</b> \$47.589.085,05  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.2 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO INTERNO</b>  <b>Medido a través de:</b> Número  <b>Cantidad:</b> 1,00  <b>Costo:</b> \$4.401.779.150,78
<b>1.2.1 PRELIMINARES</b>  <b>Costo:</b> \$181.764.291,09  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si	
<b>1.2.2 MOVIMIENTO DE TIERRA</b>  <b>Costo:</b> \$335.604.651,98  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si	

Producto	Actividad
<b>1.2 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO INTERNO</b>  <b>Medido a través de:</b> Número  <b>Cantidad:</b> 1,00  <b>Costo:</b> \$4.401.779.150,78	<b>1.2.3 OBRAS EN CONCRETO</b>  <b>Costo:</b> \$259.229.700,48  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.2.4 ACERO DE REFUERZO Y CARPINTERIA METALICA</b>  <b>Costo:</b> \$295.196.536,29  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.2.5 INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>  <b>Costo:</b> \$157.689.055,35  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.2.6 VARIOS</b>  <b>Costo:</b> \$237.985.061,13  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.2.7 CONCRETOS</b>  <b>Costo:</b> \$296.146.098,10  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.2.8 OTROS</b>  <b>Costo:</b> \$1.086.948.266,95  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si

Producto	Actividad
<b>1.2 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO INTERNO</b>  <b>Medido a través de:</b> Número  <b>Cantidad:</b> 1,00  <b>Costo:</b> \$4.401.779.150,78	<b>1.2.9 ASEO Y LIMPIEZA</b>  <b>Costo:</b> \$113.622.625,74  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.2.10 ADMINISTRACION (29%), IMPREVISTOS (1%), UTILIDAD (5%)</b>  <b>Costo:</b> \$1.037.465.200,51  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.2.11 SEGUIMIENTO TECNICO, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO</b>  <b>Costo:</b> \$400.127.663,16  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
<b>1.3 CONSTRUCCIÓN SALON COMUNAL Y CUARTO DE BASURAS</b>  <b>Medido a través de:</b> Número  <b>Cantidad:</b> 1,00  <b>Costo:</b> \$1.208.324.018,06	<b>1.3.1 PRELIMINARES</b>  <b>Costo:</b> \$24.973.347,39  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.3.2 MOVIMIENTOS DE TIERRA</b>  <b>Costo:</b> \$32.914.721,79  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.3.3 CONCRETOS</b>  <b>Costo:</b> \$208.667.503,83  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si

Producto	Actividad
<b>1.3 CONSTRUCCIÓN SALON COMUNAL Y CUARTO DE BASURAS</b>  <b>Medido a través de:</b> Número  <b>Cantidad:</b> 1,00  <b>Costo:</b> \$1.208.324.018,06	<b>1.3.4 ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA</b>  <b>Costo:</b> \$117.743.922,00  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.3.5 MAMPOSTERIA</b>  <b>Costo:</b> \$49.924.470,68  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.3.6 ENCHAPES Y PINTURAS</b>  <b>Costo:</b> \$46.318.879,53  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.3.7 PISOS</b>  <b>Costo:</b> \$29.360.899,07  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.3.8 INSTALACIONES INTERNAS HIDRAULICAS - SANITARIAS - GAS - RED CONTRA INCENDIO</b>  <b>Costo:</b> \$27.915.925,35  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.3.9 APARATOS, GRIFERIAS, MUEBLES, MESONES</b>  <b>Costo:</b> \$5.749.992,57  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si

Producto	Actividad
<b>1.3 CONSTRUCCIÓN SALON COMUNAL Y CUARTO DE BASURAS</b>  <b>Medido a través de:</b> Número  <b>Cantidad:</b> 1,00  <b>Costo:</b> \$1.208.324.018,06	<b>1.3.10 CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y MADERA</b>  <b>Costo:</b> \$77.153.568,83  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.3.11 CUBIERTA</b>  <b>Costo:</b> \$116.158.955,09  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.3.12 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>  <b>Costo:</b> \$72.779.931,93  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.3.13 ASEO Y LIMPIEZA</b>  <b>Costo:</b> \$4.158.197,54  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.3.14 ADMINISTRACION (29%), IMPREVISTOS (1%), UTILIDAD (5%)</b>  <b>Costo:</b> \$284.837.110,46  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> No
	<b>1.3.15 SEGUIMIENTO TECNICO, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO</b>  <b>Costo:</b> \$109.666.592,00  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si

Producto	Actividad
<b>1.4 CONSTRUCCIÓN RED ELÉCTRICA PARA ALIMENTACION PRIMARIA</b>  <b>Medido a través de:</b> Número  <b>Cantidad:</b> 1,00  <b>Costo:</b> \$1.865.754.466,38	<b>1.4.1 INSTALACION DE REDES ELECTRICAS</b>  <b>Costo:</b> \$1.256.406.402,50  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.4.2 ADMINISTRACION (30%), UTILIDAD (5%)</b>  <b>Costo:</b> \$439.742.240,88  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> No
	<b>1.4.3 SEGUIMIENTO TECNICO, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO</b>  <b>Costo:</b> \$169.605.823,00  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
<b>1.5 MEJORAMIENTO Y NIVELACION DE TERRENO A COTA DE CIMENTACION</b>  <b>Medido a través de:</b> Número  <b>Cantidad:</b> 1,00  <b>Costo:</b> \$833.334.237,78	<b>1.5.1 PRELIMINARES</b>  <b>Costo:</b> \$156.882.544,34  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.5.2 MOVIMIENTO DE TIERRA</b>  <b>Costo:</b> \$335.584.957,67  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.5.3 LABORATORIOS</b>  <b>Costo:</b> \$4.901.697,07  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si

Producto	Actividad
<b>1.5 MEJORAMIENTO Y NIVELACION DE TERRENO A COTA DE CIMENTACION</b>  <b>Medido a través de:</b> Número <b>Cantidad:</b> 1,00 <b>Costo:</b> \$833.334.237,78	<b>1.5.4 ASEO Y LIMPIEZA</b>  <b>Costo:</b> \$64.005.028,17  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.5.5 ADMINISTRACION (30%), UTILIDAD (5%)</b>  <b>Costo:</b> \$196.480.979,53  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> No
	<b>1.5.6 SEGUIMIENTO TECNICO, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO</b>  <b>Costo:</b> \$75.479.031,00  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
<b>1.6 PERSONAL DE APOYO SEGUIMIENTO A PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL</b>  <b>Medido a través de:</b> Número <b>Cantidad:</b> 4,00 <b>Costo:</b> \$2.045.925.734,00	<b>1.6.1 PERSONAL DE APOYO ENCARGADO DE LAS ACTIVIDADES DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA</b>  <b>Costo:</b> \$2.045.925.734,00  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
	<b>1.7.1 Servicios Personales asociados a la Nómina</b>  <b>Costo:</b> \$6.637.670.076,48  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si
<b>1.7 Servicios administrativos orientados a mantener un adecuado ambiente laboral</b>  <b>Medido a través de:</b> Número <b>Cantidad:</b> 9,00 <b>Costo:</b> \$12.250.897.491,76	<b>1.7.2 Servicios Personales Indirectos</b>  <b>Costo:</b> \$1.478.501.019,00  <b>Etapas:</b> Inversión  <b>Ruta crítica:</b> Si

Producto	Actividad
<p><b>1.7 Servicios administrativos orientados a mantener un adecuado ambiente laboral</b></p> <p><b>Medido a través de:</b> Número</p> <p><b>Cantidad:</b> 9,00</p> <p><b>Costo:</b> \$12.250.897.491,76</p>	<p><b>1.7.3 Contribucion inherentes Nòmina Sector Privado</b></p> <p><b>Costo:</b> \$1.474.061.076,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>
	<p><b>1.7.4 Contribucion inherentes Nòmina Sector PÙblico</b></p> <p><b>Costo:</b> \$768.110.139,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>
	<p><b>1.7.5 Adquisición de Bienes</b></p> <p><b>Costo:</b> \$393.378.950,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>
	<p><b>1.7.6 Adquisición de Servicios</b></p> <p><b>Costo:</b> \$677.786.776,28</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>
	<p><b>1.7.7 Impuestos y Multas</b></p> <p><b>Costo:</b> \$22.199.715,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>
	<p><b>1.7.8 Devoluciones</b></p> <p><b>Costo:</b> \$22.199.715,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>

Producto	Actividad
<p><b>1.7</b> Servicios administrativos orientados a mantener un adecuado ambiente laboral</p> <p><b>Medido a través de:</b> Número</p> <p><b>Cantidad:</b> 9,00</p> <p><b>Costo:</b> \$12.250.897.491,76</p>	<p><b>1.7.9</b> Desarrollo Institucional</p> <p><b>Costo:</b> \$776.990.025,00</p> <p><b>Etapas:</b> Inversión</p> <p><b>Ruta crítica:</b> Si</p>

**Alternativa:** Construcción de unidades de viviendas de interés social en el municipio de Barrancabermeja, Santander, Centro Oriente

### Actividad 1.1.1 PRELIMINARES

Periodo	Edificios
0	\$88.461.360,00
1	\$94.653.655,20
2	\$101.279.411,06
3	\$108.368.969,84
<b>Total</b>	<b>\$392.763.396,10</b>

Periodo	Total
0	\$88.461.360,00
1	\$94.653.655,20
2	\$101.279.411,06
3	\$108.368.969,84
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.2 MOVIMIENTOS DE TIERRA

Periodo	Edificios
0	\$2.797.771,00
1	\$2.993.614,97
2	\$3.203.168,02
3	\$3.427.389,78
<b>Total</b>	<b>\$12.421.943,77</b>

Periodo	Total
0	\$2.797.771,00
1	\$2.993.614,97
2	\$3.203.168,02
3	\$3.427.389,78
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.3 CONCRETO

Periodo	Edificios
0	\$1.521.471.590,00
1	\$1.627.974.601,30
2	\$1.741.932.823,39
3	\$1.863.868.121,02
<b>Total</b>	<b>\$6.755.247.135,71</b>

Periodo	Total
0	\$1.521.471.590,00
1	\$1.627.974.601,30
2	\$1.741.932.823,39
3	\$1.863.868.121,02
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.4 ACERO DE REFUERZO Y MALLAS ESLABONADAS ESTRUCTURA

Periodo	Edificios
0	\$844.863.800,00
1	\$904.004.266,00
2	\$967.284.564,62
3	\$1.034.994.484,15
<b>Total</b>	<b>\$3.751.147.114,77</b>

Periodo	Total
0	\$844.863.800,00
1	\$904.004.266,00
2	\$967.284.564,62
3	\$1.034.994.484,15
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.5 MAMPOSTERIA

Periodo	Edificios
0	\$23.988.000,00
1	\$25.667.160,00
2	\$27.463.861,20
3	\$29.386.331,48
<b>Total</b>	<b>\$106.505.352,68</b>

Periodo	Total
0	\$23.988.000,00
1	\$25.667.160,00
2	\$27.463.861,20
3	\$29.386.331,48
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.6 ENCHAPES Y PINTURAS

Periodo	Edificios
0	\$142.764.000,00
1	\$152.757.480,00
2	\$163.450.503,60
3	\$174.892.038,85
<b>Total</b>	<b>\$633.864.022,45</b>

Periodo	Total
0	\$142.764.000,00
1	\$152.757.480,00
2	\$163.450.503,60
3	\$174.892.038,85
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.7 PISOS

Periodo	Edificios
0	\$67.639.618,40
1	\$72.374.391,69
2	\$77.440.599,10
3	\$82.861.441,04
<b>Total</b>	<b>\$300.316.050,23</b>

Periodo	Total
0	\$67.639.618,40
1	\$72.374.391,69
2	\$77.440.599,10
3	\$82.861.441,04
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.8 INSTALACIONES INTERNAS HIDRAULICAS - SANITARIAS - GAS - RED CONTRA INCENDIO

Periodo	Edificios
0	\$95.534.240,00
1	\$102.221.636,80
2	\$109.377.151,38
3	\$117.033.551,97
<b>Total</b>	<b>\$424.166.580,15</b>

Periodo	Total
0	\$95.534.240,00
1	\$102.221.636,80
2	\$109.377.151,38
3	\$117.033.551,97
<b>Total</b>	

**Actividad 1.1.9 APARATOS, GRIFERIAS, MUEBLES, MESONES**

Periodo	Edificios
0	\$98.678.400,00
1	\$105.585.888,00
2	\$112.976.900,16
3	\$120.885.283,17
<b>Total</b>	<b>\$438.126.471,33</b>

Periodo	Total
0	\$98.678.400,00
1	\$105.585.888,00
2	\$112.976.900,16
3	\$120.885.283,17
<b>Total</b>	

**Actividad 1.1.10 CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y MADERA**

Periodo	Edificios
0	\$229.060.302,00
1	\$245.094.523,14
2	\$262.251.139,76
3	\$280.608.719,52
<b>Total</b>	<b>\$1.017.014.684,42</b>

Periodo	Total
0	\$229.060.302,00
1	\$245.094.523,14
2	\$262.251.139,76
3	\$280.608.719,52
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.11 CUBIERTA

Periodo	Edificios
0	\$207.866.700,00
1	\$222.417.369,00
2	\$237.986.584,83
3	\$254.645.645,77
<b>Total</b>	<b>\$922.916.299,60</b>

Periodo	Total
0	\$207.866.700,00
1	\$222.417.369,00
2	\$237.986.584,83
3	\$254.645.645,77
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.12 INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS

Periodo	Edificios
0	\$221.711.400,00
1	\$237.231.198,00
2	\$253.837.381,86
3	\$271.605.998,61
<b>Total</b>	<b>\$984.385.978,47</b>

Periodo	Total
0	\$221.711.400,00
1	\$237.231.198,00
2	\$253.837.381,86
3	\$271.605.998,61
<b>Total</b>	

**Actividad 1.1.13 ADMINISTRACION (15%), IMPREVISTOS (7%), UTILIDAD (3%)**

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones
0	\$1.244.444.453,49
1	\$1.331.555.565,24
2	\$1.424.764.454,80
3	\$1.524.497.966,63
<b>Total</b>	<b>\$5.525.262.440,16</b>

Periodo	Total
0	\$1.244.444.453,49
1	\$1.331.555.565,24
2	\$1.424.764.454,80
3	\$1.524.497.966,63
<b>Total</b>	

**Actividad 1.1.14 SEGUIMIENTO TECNICO, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO (INTERVENTORIA)**

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$480.000.000,00
1	\$513.600.000,00
2	\$549.552.000,00
3	\$588.020.640,00
<b>Total</b>	<b>\$2.131.172.640,00</b>

Periodo	Total
0	\$480.000.000,00
1	\$513.600.000,00
2	\$549.552.000,00
3	\$588.020.640,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.1.15 OTROS CONCRETOS

Periodo	Edificios
0	\$10.718.400,00
1	\$11.468.688,00
2	\$12.271.496,16
3	\$13.130.500,89
<b>Total</b>	<b>\$47.589.085,05</b>

Periodo	Total
0	\$10.718.400,00
1	\$11.468.688,00
2	\$12.271.496,16
3	\$13.130.500,89
<b>Total</b>	

### Actividad 1.2.1 PRELIMINARES

Periodo	Edificios
0	\$40.938.429,03
1	\$43.804.119,06
2	\$46.870.407,00
3	\$50.151.336,00
<b>Total</b>	<b>\$181.764.291,09</b>

Periodo	Total
0	\$40.938.429,03
1	\$43.804.119,06
2	\$46.870.407,00
3	\$50.151.336,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.2.2 MOVIMIENTO DE TIERRA

Periodo	Edificios
0	\$75.587.603,71
1	\$80.878.735,97
2	\$86.540.247,49
3	\$92.598.064,81
<b>Total</b>	<b>\$335.604.651,98</b>

Periodo	Total
0	\$75.587.603,71
1	\$80.878.735,97
2	\$86.540.247,49
3	\$92.598.064,81
<b>Total</b>	

### Actividad 1.2.3 OBRAS EN CONCRETO

Periodo	Edificios
0	\$58.385.817,23
1	\$62.472.824,43
2	\$66.845.922,14
3	\$71.525.136,68
<b>Total</b>	<b>\$259.229.700,48</b>

Periodo	Total
0	\$58.385.817,23
1	\$62.472.824,43
2	\$66.845.922,14
3	\$71.525.136,68
<b>Total</b>	

### Actividad 1.2.4 ACERO DE REFUERZO Y CARPINTERIA METALICA

Periodo	Edificios
0	\$66.486.559,92
1	\$71.140.619,11
2	\$76.120.462,45
3	\$81.448.894,81
<b>Total</b>	<b>\$295.196.536,29</b>

Periodo	Total
0	\$66.486.559,92
1	\$71.140.619,11
2	\$76.120.462,45
3	\$81.448.894,81
<b>Total</b>	

### Actividad 1.2.5 INSTALACIONES HIDRAULICAS

Periodo	Edificios
0	\$35.516.008,96
1	\$38.002.129,58
2	\$40.662.278,65
3	\$43.508.638,16
<b>Total</b>	<b>\$157.689.055,35</b>

Periodo	Total
0	\$35.516.008,96
1	\$38.002.129,58
2	\$40.662.278,65
3	\$43.508.638,16
<b>Total</b>	

### Actividad 1.2.6 VARIOS

Periodo	Edificios
0	\$53.600.927,11
1	\$57.352.992,01
2	\$61.367.701,45
3	\$65.663.440,56
<b>Total</b>	<b>\$237.985.061,13</b>

Periodo	Total
0	\$53.600.927,11
1	\$57.352.992,01
2	\$61.367.701,45
3	\$65.663.440,56
<b>Total</b>	

### Actividad 1.2.7 CONCRETOS

Periodo	Edificios
0	\$66.700.427,93
1	\$71.369.457,89
2	\$76.365.319,94
3	\$81.710.892,34
<b>Total</b>	<b>\$296.146.098,10</b>

Periodo	Total
0	\$66.700.427,93
1	\$71.369.457,89
2	\$76.365.319,94
3	\$81.710.892,34
<b>Total</b>	

### Actividad 1.2.8 OTROS

Periodo	Edificios
0	\$244.811.311,07
1	\$261.948.102,86
2	\$280.284.470,06
3	\$299.904.382,96
<b>Total</b>	<b>\$1.086.948.266,95</b>

Periodo	Total
0	\$244.811.311,07
1	\$261.948.102,86
2	\$280.284.470,06
3	\$299.904.382,96
<b>Total</b>	

### Actividad 1.2.9 ASEO Y LIMPIEZA

Periodo	Edificios
0	\$25.591.010,00
1	\$27.382.380,71
2	\$29.299.147,36
3	\$31.350.087,67
<b>Total</b>	<b>\$113.622.625,74</b>

Periodo	Total
0	\$25.591.010,00
1	\$27.382.380,71
2	\$29.299.147,36
3	\$31.350.087,67
<b>Total</b>	

**Actividad 1.2.10 ADMINISTRACION (29%), IMPREVISTOS (1%), UTILIDAD (5%)**

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones
0	\$233.666.333,24
1	\$250.022.976,57
2	\$267.524.584,80
3	\$286.251.305,90
<b>Total</b>	<b>\$1.037.465.200,51</b>

Periodo	Total
0	\$233.666.333,24
1	\$250.022.976,57
2	\$267.524.584,80
3	\$286.251.305,90
<b>Total</b>	

**Actividad 1.2.11 SEGUIMIENTO TECNICO, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$90.120.000,00
1	\$96.428.400,00
2	\$103.178.388,00
3	\$110.400.875,16
<b>Total</b>	<b>\$400.127.663,16</b>

Periodo	Total
0	\$90.120.000,00
1	\$96.428.400,00
2	\$103.178.388,00
3	\$110.400.875,16
<b>Total</b>	

### Actividad 1.3.1 PRELIMINARES

Periodo	Edificios
0	\$5.624.700,00
1	\$6.018.429,00
2	\$6.439.719,03
3	\$6.890.499,36
<b>Total</b>	<b>\$24.973.347,39</b>

Periodo	Total
0	\$5.624.700,00
1	\$6.018.429,00
2	\$6.439.719,03
3	\$6.890.499,36
<b>Total</b>	

### Actividad 1.3.2 MOVIMIENTOS DE TIERRA

Periodo	Edificios
0	\$7.413.320,80
1	\$7.932.253,26
2	\$8.487.510,98
3	\$9.081.636,75
<b>Total</b>	<b>\$32.914.721,79</b>

Periodo	Total
0	\$7.413.320,80
1	\$7.932.253,26
2	\$8.487.510,98
3	\$9.081.636,75
<b>Total</b>	

### Actividad 1.3.3 CONCRETOS

Periodo	Edificios
0	\$46.997.788,90
1	\$50.287.634,12
2	\$53.807.768,51
3	\$57.574.312,30
<b>Total</b>	<b>\$208.667.503,83</b>

Periodo	Total
0	\$46.997.788,90
1	\$50.287.634,12
2	\$53.807.768,51
3	\$57.574.312,30
<b>Total</b>	

### Actividad 1.3.4 ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA

Periodo	Edificios
0	\$26.519.241,80
1	\$28.375.588,73
2	\$30.361.879,94
3	\$32.487.211,53
<b>Total</b>	<b>\$117.743.922,00</b>

Periodo	Total
0	\$26.519.241,80
1	\$28.375.588,73
2	\$30.361.879,94
3	\$32.487.211,53
<b>Total</b>	

### Actividad 1.3.5 MAMPOSTERIA

Periodo	Edificios
0	\$11.244.394,50
1	\$12.031.502,12
2	\$12.873.707,27
3	\$13.774.866,79
<b>Total</b>	<b>\$49.924.470,68</b>

Periodo	Total
0	\$11.244.394,50
1	\$12.031.502,12
2	\$12.873.707,27
3	\$13.774.866,79
<b>Total</b>	

### Actividad 1.3.6 ENCHAPES Y PINTURAS

Periodo	Edificios
0	\$10.432.314,00
1	\$11.162.575,98
2	\$11.943.956,30
3	\$12.780.033,25
<b>Total</b>	<b>\$46.318.879,53</b>

Periodo	Total
0	\$10.432.314,00
1	\$11.162.575,98
2	\$11.943.956,30
3	\$12.780.033,25
<b>Total</b>	

### Actividad 1.3.7 PISOS

Periodo	Edificios
0	\$6.612.900,00
1	\$7.075.803,00
2	\$7.571.109,21
3	\$8.101.086,86
<b>Total</b>	<b>\$29.360.899,07</b>

Periodo	Total
0	\$6.612.900,00
1	\$7.075.803,00
2	\$7.571.109,21
3	\$8.101.086,86
<b>Total</b>	

### Actividad 1.3.8 INSTALACIONES INTERNAS HIDRAULICAS - SANITARIAS - GAS - RED CONTRA INCENDIO

Periodo	Edificios
0	\$6.287.451,30
1	\$6.727.572,89
2	\$7.198.502,97
3	\$7.702.398,19
<b>Total</b>	<b>\$27.915.925,35</b>

Periodo	Total
0	\$6.287.451,30
1	\$6.727.572,89
2	\$7.198.502,97
3	\$7.702.398,19
<b>Total</b>	

**Actividad 1.3.9 APARATOS, GRIFERIAS, MUEBLES, MESONES**

Periodo	Edificios
0	\$1.295.060,00
1	\$1.385.714,20
2	\$1.482.714,19
3	\$1.586.504,18
<b>Total</b>	<b>\$5.749.992,57</b>

Periodo	Total
0	\$1.295.060,00
1	\$1.385.714,20
2	\$1.482.714,19
3	\$1.586.504,18
<b>Total</b>	

**Actividad 1.3.10 CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y MADERA**

Periodo	Edificios
0	\$17.377.153,00
1	\$18.593.553,71
2	\$19.895.102,48
3	\$21.287.759,64
<b>Total</b>	<b>\$77.153.568,83</b>

Periodo	Total
0	\$17.377.153,00
1	\$18.593.553,71
2	\$19.895.102,48
3	\$21.287.759,64
<b>Total</b>	

### Actividad 1.3.11 CUBIERTA

Periodo	Edificios
0	\$26.162.262,70
1	\$27.993.621,08
2	\$29.953.174,55
3	\$32.049.896,76
<b>Total</b>	<b>\$116.158.955,09</b>

Periodo	Total
0	\$26.162.262,70
1	\$27.993.621,08
2	\$29.953.174,55
3	\$32.049.896,76
<b>Total</b>	

### Actividad 1.3.12 INSTALACIONES ELECTRICAS

Periodo	Edificios
0	\$16.392.087,00
1	\$17.539.533,09
2	\$18.767.300,41
3	\$20.081.011,43
<b>Total</b>	<b>\$72.779.931,93</b>

Periodo	Total
0	\$16.392.087,00
1	\$17.539.533,09
2	\$18.767.300,41
3	\$20.081.011,43
<b>Total</b>	

**Actividad 1.3.13 ASEO Y LIMPIEZA**

Periodo	Edificios
0	\$936.543,00
1	\$1.002.101,01
2	\$1.072.248,08
3	\$1.147.305,45
<b>Total</b>	<b>\$4.158.197,54</b>

Periodo	Total
0	\$936.543,00
1	\$1.002.101,01
2	\$1.072.248,08
3	\$1.147.305,45
<b>Total</b>	

**Actividad 1.3.14 ADMINISTRACION (29%), IMPREVISTOS (1%), UTILIDAD (5%)**

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones
0	\$64.153.325,95
1	\$68.644.058,77
2	\$73.449.142,88
3	\$78.590.582,86
<b>Total</b>	<b>\$284.837.110,46</b>

Periodo	Total
0	\$64.153.325,95
1	\$68.644.058,77
2	\$73.449.142,88
3	\$78.590.582,86
<b>Total</b>	

### Actividad 1.3.15 SEGUIMIENTO TECNICO, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$24.700.000,00
1	\$26.429.000,00
2	\$28.279.030,00
3	\$30.258.562,00
<b>Total</b>	<b>\$109.666.592,00</b>

Periodo	Total
0	\$24.700.000,00
1	\$26.429.000,00
2	\$28.279.030,00
3	\$30.258.562,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.4.1 INSTALACION DE REDES ELECTRICAS

Periodo	Edificios
0	\$282.978.048,50
1	\$302.786.512,00
2	\$323.981.566,00
3	\$346.660.276,00
<b>Total</b>	<b>\$1.256.406.402,50</b>

Periodo	Total
0	\$282.978.048,50
1	\$302.786.512,00
2	\$323.981.566,00
3	\$346.660.276,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.4.2 ADMINISTRACION (30%), UTILIDAD (5%)

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones
0	\$99.042.316,98
1	\$105.975.279,20
2	\$113.393.548,10
3	\$121.331.096,60
<b>Total</b>	<b>\$439.742.240,88</b>

Periodo	Total
0	\$99.042.316,98
1	\$105.975.279,20
2	\$113.393.548,10
3	\$121.331.096,60
<b>Total</b>	

### Actividad 1.4.3 SEGUIMIENTO TECNICO, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$38.200.000,00
1	\$40.874.000,00
2	\$43.735.180,00
3	\$46.796.643,00
<b>Total</b>	<b>\$169.605.823,00</b>

Periodo	Total
0	\$38.200.000,00
1	\$40.874.000,00
2	\$43.735.180,00
3	\$46.796.643,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.5.1 PRELIMINARES

Periodo	Edificios
0	\$35.334.360,00
1	\$37.807.765,20
2	\$40.454.308,76
3	\$43.286.110,38
<b>Total</b>	<b>\$156.882.544,34</b>

Periodo	Total
0	\$35.334.360,00
1	\$37.807.765,20
2	\$40.454.308,76
3	\$43.286.110,38
<b>Total</b>	

### Actividad 1.5.2 MOVIMIENTO DE TIERRA

Periodo	Edificios
0	\$75.583.168,00
1	\$80.873.989,76
2	\$86.535.169,04
3	\$92.592.630,87
<b>Total</b>	<b>\$335.584.957,67</b>

Periodo	Total
0	\$75.583.168,00
1	\$80.873.989,76
2	\$86.535.169,04
3	\$92.592.630,87
<b>Total</b>	

### Actividad 1.5.3 LABORATORIOS

Periodo	Edificios
0	\$1.104.000,00
1	\$1.181.280,00
2	\$1.263.969,60
3	\$1.352.447,47
<b>Total</b>	<b>\$4.901.697,07</b>

Periodo	Total
0	\$1.104.000,00
1	\$1.181.280,00
2	\$1.263.969,60
3	\$1.352.447,47
<b>Total</b>	

### Actividad 1.5.4 ASEO Y LIMPIEZA

Periodo	Edificios
0	\$14.415.731,95
1	\$15.424.833,19
2	\$16.504.571,51
3	\$17.659.891,52
<b>Total</b>	<b>\$64.005.028,17</b>

Periodo	Total
0	\$14.415.731,95
1	\$15.424.833,19
2	\$16.504.571,51
3	\$17.659.891,52
<b>Total</b>	

**Actividad 1.5.5 ADMINISTRACION (30%), UTILIDAD (5%)**

Periodo	Impuestos, pagos de derechos, contribuciones, multas y sanciones
0	\$44.253.040,99
1	\$47.350.753,85
2	\$50.665.306,61
3	\$54.211.878,08
<b>Total</b>	<b>\$196.480.979,53</b>

Periodo	Total
0	\$44.253.040,99
1	\$47.350.753,85
2	\$50.665.306,61
3	\$54.211.878,08
<b>Total</b>	

**Actividad 1.5.6 SEGUIMIENTO TECNICO, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO**

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$17.000.000,00
1	\$18.190.000,00
2	\$19.463.300,00
3	\$20.825.731,00
<b>Total</b>	<b>\$75.479.031,00</b>

Periodo	Total
0	\$17.000.000,00
1	\$18.190.000,00
2	\$19.463.300,00
3	\$20.825.731,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.6.1 PERSONAL DE APOYO ENCARGADO DE LAS ACTIVIDADES DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$460.800.000,00
1	\$493.056.000,00
2	\$527.569.920,00
3	\$564.499.814,00
<b>Total</b>	<b>\$2.045.925.734,00</b>

Periodo	Total
0	\$460.800.000,00
1	\$493.056.000,00
2	\$527.569.920,00
3	\$564.499.814,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.7.1 Servicios Personales asociados a la Nómina

Periodo	Gastos imprevistos
0	\$1.494.989.929,48
1	\$1.599.639.225,00
2	\$1.711.613.972,00
3	\$1.831.426.950,00
<b>Total</b>	<b>\$6.637.670.076,48</b>

Periodo	Total
0	\$1.494.989.929,48
1	\$1.599.639.225,00
2	\$1.711.613.972,00
3	\$1.831.426.950,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.7.2 Servicios Personales Indirectos

Periodo	Gastos imprevistos
0	\$333.000.000,00
1	\$356.310.000,00
2	\$381.251.700,00
3	\$407.939.319,00
<b>Total</b>	<b>\$1.478.501.019,00</b>

Periodo	Total
0	\$333.000.000,00
1	\$356.310.000,00
2	\$381.251.700,00
3	\$407.939.319,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.7.3 Contribucion inherentes Nømina Sector Privado

Periodo	Gastos imprevistos
0	\$332.000.000,00
1	\$355.240.000,00
2	\$380.106.800,00
3	\$406.714.276,00
<b>Total</b>	<b>\$1.474.061.076,00</b>

Periodo	Total
0	\$332.000.000,00
1	\$355.240.000,00
2	\$380.106.800,00
3	\$406.714.276,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.7.4 Contribucion inherentes Nómina Sector P blico

Periodo	Gastos imprevistos
0	\$173.000.000,00
1	\$185.110.000,00
2	\$198.067.700,00
3	\$211.932.439,00
<b>Total</b>	<b>\$768.110.139,00</b>

Periodo	Total
0	\$173.000.000,00
1	\$185.110.000,00
2	\$198.067.700,00
3	\$211.932.439,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.7.5 Adquisición de Bienes

Periodo	Gastos imprevistos
0	\$88.600.000,00
1	\$94.802.000,00
2	\$101.438.140,00
3	\$108.538.810,00
<b>Total</b>	<b>\$393.378.950,00</b>

Periodo	Total
0	\$88.600.000,00
1	\$94.802.000,00
2	\$101.438.140,00
3	\$108.538.810,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.7.6 Adquisición de Servicios

Periodo	Gastos imprevistos
0	\$152.656.639,28
1	\$163.342.604,00
2	\$174.776.586,00
3	\$187.010.947,00
<b>Total</b>	<b>\$677.786.776,28</b>

Periodo	Total
0	\$152.656.639,28
1	\$163.342.604,00
2	\$174.776.586,00
3	\$187.010.947,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.7.7 Impuestos y Multas

Periodo	Gastos imprevistos
0	\$5.000.000,00
1	\$5.350.000,00
2	\$5.724.500,00
3	\$6.125.215,00
<b>Total</b>	<b>\$22.199.715,00</b>

Periodo	Total
0	\$5.000.000,00
1	\$5.350.000,00
2	\$5.724.500,00
3	\$6.125.215,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.7.8 Devoluciones

Periodo	Gastos imprevistos
0	\$5.000.000,00
1	\$5.350.000,00
2	\$5.724.500,00
3	\$6.125.215,00
<b>Total</b>	<b>\$22.199.715,00</b>

Periodo	Total
0	\$5.000.000,00
1	\$5.350.000,00
2	\$5.724.500,00
3	\$6.125.215,00
<b>Total</b>	

### Actividad 1.7.9 Desarrollo Institucional

Periodo	Gastos imprevistos
0	\$175.000.000,00
1	\$187.250.000,00
2	\$200.357.500,00
3	\$214.382.525,00
<b>Total</b>	<b>\$776.990.025,00</b>

Periodo	Total
0	\$175.000.000,00
1	\$187.250.000,00
2	\$200.357.500,00
3	\$214.382.525,00
<b>Total</b>	

**Alternativa:** Construcción de unidades de viviendas de interés social en el municipio de Barrancabermeja, Santander, Centro Oriente

## Análisis de riesgos alternativa

### 01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	De calendario	Demora en los tiempos estimados para la realización de la obra	<b>Probabilidad:</b> 4. Probable  <b>Impacto:</b> 3. Moderado	Afectación en los tiempos de inicio de actividades que no pueden iniciar hasta no terminar las obras preliminares	Revisión y seguimiento constante a los tiempos de duración de las actividades y holguras del proyecto por parte de la interventoría del contrato, a fin de generar acciones correctivas y ajuste del calendario de actividades a fin de no afectar el tiempo de entrega del proyecto
2-Componente (Productos)	De costos	Mala calidad del producto	<b>Probabilidad:</b> 4. Probable  <b>Impacto:</b> 3. Moderado	Retraso en las obras	Mayor gestión e interventoría con el propósito de realizar mejoras
3-Actividad	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Lluvias	<b>Probabilidad:</b> 4. Probable  <b>Impacto:</b> 3. Moderado	Retraso en las obras	Trabajos acorde a cronogramas

**Alternativa:** Construcción de unidades de viviendas de interés social en el municipio de Barrancabermeja, Santander, Centro Oriente

## Ingresos y beneficios alternativa

### 01 - Ingresos y beneficios

Costo evitado por pago de arriendo

**Tipo:** Beneficios

**Medido a través de:** Pesos

**Bien producido:** Obra Física

**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	0,00	\$0,00	\$0,00
1	80,00	\$7.400.000,00	\$592.000.000,00
2	90,00	\$8.410.000,00	\$756.900.000,00
3	100,00	\$9.420.000,00	\$942.000.000,00
4	110,00	\$10.450.000,00	\$1.149.500.000,00
5	120,00	\$11.250.000,00	\$1.350.000.000,00
6	130,00	\$12.320.000,00	\$1.601.600.000,00
7	140,00	\$13.250.000,00	\$1.855.000.000,00
8	150,00	\$14.250.000,00	\$2.137.500.000,00
9	160,00	\$15.250.000,00	\$2.440.000.000,00
10	170,00	\$16.250.000,00	\$2.762.500.000,00
11	180,00	\$17.250.000,00	\$3.105.000.000,00
12	190,00	\$18.250.000,00	\$3.467.500.000,00
13	200,00	\$19.250.000,00	\$3.850.000.000,00
14	210,00	\$19.500.000,00	\$4.095.000.000,00
15	220,00	\$20.000.000,00	\$4.400.000.000,00
16	230,00	\$21.000.000,00	\$4.830.000.000,00
17	240,00	\$21.500.000,00	\$5.160.000.000,00
18	250,00	\$22.000.000,00	\$5.500.000.000,00
19	265,00	\$22.500.000,00	\$5.962.500.000,00
20	275,00	\$23.000.000,00	\$6.325.000.000,00
21	285,00	\$23.500.000,00	\$6.697.500.000,00
22	295,00	\$24.000.000,00	\$7.080.000.000,00

Impuesto predial

**Tipo:** Ingresos

**Medido a través de:** Peso m/c

**Bien producido:** Otros

**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	80,00	\$450.000,00	\$36.000.000,00
2	90,00	\$550.000,00	\$49.500.000,00
3	100,00	\$650.000,00	\$65.000.000,00
4	110,00	\$750.000,00	\$82.500.000,00
5	120,00	\$850.000,00	\$102.000.000,00
6	130,00	\$950.000,00	\$123.500.000,00
7	140,00	\$1.100.000,00	\$154.000.000,00
8	150,00	\$1.200.000,00	\$180.000.000,00
9	160,00	\$1.300.000,00	\$208.000.000,00
10	170,00	\$1.400.000,00	\$238.000.000,00
11	180,00	\$1.500.000,00	\$270.000.000,00
12	190,00	\$1.600.000,00	\$304.000.000,00
13	200,00	\$1.700.000,00	\$340.000.000,00
14	210,00	\$1.800.000,00	\$378.000.000,00
15	220,00	\$1.900.000,00	\$418.000.000,00
16	230,00	\$2.000.000,00	\$460.000.000,00
17	240,00	\$2.100.000,00	\$504.000.000,00
18	250,00	\$2.200.000,00	\$550.000.000,00
19	260,00	\$2.300.000,00	\$598.000.000,00
20	270,00	\$2.500.000,00	\$675.000.000,00
21	280,00	\$2.600.000,00	\$728.000.000,00
22	290,00	\$2.700.000,00	\$783.000.000,00

Costo evitado por entrega de subsidio

**Tipo:** Beneficios

**Medido a través de:** Peso m/c

**Bien producido:** Otros

**Razón Precio Cuenta (RPC):** 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	80,00	\$13.278.000,00	\$1.062.240.000,00
2	90,00	\$14.578.000,00	\$1.312.020.000,00

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
3	100,00	\$15.992.680,00	\$1.599.268.000,00
4	110,00	\$16.818.040,00	\$1.849.984.400,00
5	120,00	\$17.677.123,00	\$2.121.254.760,00
6	130,00	\$18.773.150,00	\$2.440.509.500,00
7	140,00	\$19.839.539,00	\$2.777.535.460,00
8	150,00	\$20.969.911,00	\$3.145.486.650,00
9	160,00	\$21.968.106,00	\$3.514.896.960,00
10	170,00	\$22.838.192,00	\$3.882.492.640,00
11	180,00	\$23.784.483,00	\$4.281.206.940,00
12	190,00	\$25.211.552,00	\$4.790.194.880,00
13	200,00	\$26.724.246,00	\$5.344.849.200,00
14	210,00	\$28.327.700,00	\$5.948.817.000,00
15	220,00	\$30.027.362,00	\$6.606.019.640,00
16	230,00	\$31.829.004,00	\$7.320.670.920,00
17	240,00	\$33.738.745,00	\$8.097.298.800,00
18	250,00	\$35.763.069,00	\$8.940.767.250,00
19	260,00	\$37.908.853,00	\$9.856.301.780,00
20	270,00	\$40.183.385,00	\$10.849.513.950,00
21	280,00	\$42.594.388,00	\$11.926.428.640,00
22	290,00	\$45.150.051,00	\$13.093.514.790,00

## 02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total ingresos	Total
0	\$0,00		\$0,00
1	\$1.654.240.000,00	\$36.000.000,00	\$1.690.240.000,00
2	\$2.068.920.000,00	\$49.500.000,00	\$2.118.420.000,00
3	\$2.541.268.000,00	\$65.000.000,00	\$2.606.268.000,00
4	\$2.999.484.400,00	\$82.500.000,00	\$3.081.984.400,00
5	\$3.471.254.760,00	\$102.000.000,00	\$3.573.254.760,00
6	\$4.042.109.500,00	\$123.500.000,00	\$4.165.609.500,00
7	\$4.632.535.460,00	\$154.000.000,00	\$4.786.535.460,00
8	\$5.282.986.650,00	\$180.000.000,00	\$5.462.986.650,00
9	\$5.954.896.960,00	\$208.000.000,00	\$6.162.896.960,00
10	\$6.644.992.640,00	\$238.000.000,00	\$6.882.992.640,00
11	\$7.386.206.940,00	\$270.000.000,00	\$7.656.206.940,00
12	\$8.257.694.880,00	\$304.000.000,00	\$8.561.694.880,00

Impreso el 25/05/2017 1:15:23 p. m.

13	\$9.194.849.200,00	\$340.000.000,00	\$9.534.849.200,00
14	\$10.043.817.000,00	\$378.000.000,00	\$10.421.817.000,00
15	\$11.006.019.640,00	\$418.000.000,00	\$11.424.019.640,00
16	\$12.150.670.920,00	\$460.000.000,00	\$12.610.670.920,00
17	\$13.257.298.800,00	\$504.000.000,00	\$13.761.298.800,00
18	\$14.440.767.250,00	\$550.000.000,00	\$14.990.767.250,00
19	\$15.818.801.780,00	\$598.000.000,00	\$16.416.801.780,00
20	\$17.174.513.950,00	\$675.000.000,00	\$17.849.513.950,00
21	\$18.623.928.640,00	\$728.000.000,00	\$19.351.928.640,00
22	\$20.173.514.790,00	\$783.000.000,00	\$20.956.514.790,00

Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$9.408.333.400,9	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-9.408.333.400,9
1	\$1.352.192.000,0	\$0,0	\$0,0	\$10.066.916.739,5	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-8.714.724.739,5
2	\$1.694.736.000,0	\$0,0	\$0,0	\$10.771.600.909,6	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-9.076.864.909,6
3	\$2.085.014.400,0	\$0,0	\$0,0	\$11.525.612.974,3	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-9.440.598.574,3
4	\$2.465.587.520,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.465.587.520,0
5	\$2.858.603.808,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$2.858.603.808,0
6	\$3.332.487.600,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$3.332.487.600,0
7	\$3.829.228.368,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$3.829.228.368,0
8	\$4.370.389.320,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$4.370.389.320,0
9	\$4.930.317.568,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$4.930.317.568,0
10	\$5.506.394.112,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$5.506.394.112,0
11	\$6.124.965.552,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$6.124.965.552,0
12	\$6.849.355.904,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$6.849.355.904,0
13	\$7.627.879.360,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$7.627.879.360,0
14	\$8.337.453.600,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$8.337.453.600,0
15	\$9.139.215.712,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$9.139.215.712,0
16	\$10.088.536.736,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$10.088.536.736,0
17	\$11.009.039.040,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$11.009.039.040,0
18	\$11.992.613.800,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$11.992.613.800,0
19	\$13.133.441.424,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$13.133.441.424,0

Impreso el 25/05/2017 1:15:23 p. m.

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
20	\$14.279.611.160,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$14.279.611.160,0
21	\$15.481.542.912,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$15.481.542.912,0
22	\$16.765.211.832,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$16.765.211.832,0

## Indicadores y decisión

### 01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
<b>Alternativa:</b> Construcción de unidades de viviendas de interés social en el municipio de Barrancabermeja, Santander, Centro Oriente					
\$55.361.699,37	12,02 %	\$1,00	\$4.398.426,23	\$35.187.409.873,84	\$7.172.659,83

### Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
CONSTRUCCION COLINAS DEL NORTE FASE-1	\$17.087.762.539,78
CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO INTERNO	\$3.208.496.379,57
CONSTRUCCIÓN SALON COMUNAL Y CUARTO DE BASURAS	\$880.736.809,34
CONSTRUCCIÓN RED ELÉCTRICA PARA ALIMENTACION PRIMARIA	\$1.359.965.974,23
MEJORAMIENTO Y NIVELACION DE TERRENO A COTA DE CIMENTACION	\$607.390.848,83
PERSONAL DE APOYO SEGUIMIENTO A PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL	\$430.850.974,78
Servicios administrativos orientados a mantener un adecuado ambiente laboral	\$1.146.628.158,11

### 03 - Decisión

#### Alternativa

Construcción de unidades de viviendas de interés social en el municipio de Barrancabermeja, Santander, Centro Oriente

## Indicadores de producto

### 01 - Objetivo 1

1. Incrementar la oferta de los programas de vivienda de interés social.

#### Producto

1.1. CONSTRUCCION COLINAS DEL NORTE FASE-1

#### Indicador

1.1.1 Viviendas de Interés Social urbanas construidas en sitio propio

**Medido a través de:** Número

**Meta total:** 1,00

**Fórmula:**

**Es acumulativo:** No

**Es Principal:** Si

#### Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1,00		

**Producto**

**1.2. CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO INTERNO**

**Indicador**

**1.2.1 Viviendas de Interés Social urbanas construidas**

**Medido a través de:** Número

**Meta total:** 1,00

**Fórmula:**

**Es acumulativo:** No

**Es Principal:** Si

**Programación de indicadores**

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
2	1,00		

**Producto**

**1.3. CONSTRUCCIÓN SALON COMUNAL Y CUARTO DE BASURAS**

**Indicador**

**1.3.1 Viviendas de Interés Social urbanas construidas**

**Medido a través de:** Número

**Meta total:** 1,00

**Fórmula:**

**Es acumulativo:** No

**Es Principal:** Si

**Programación de indicadores**

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
3	1,00		

**Producto**

**1.4. CONSTRUCCIÓN RED ELÉCTRICA PARA ALIMENTACION PRIMARIA**

**Indicador**

**1.4.1 Documentos de lineamientos técnicos elaborados**

**Medido a través de:** Número

**Meta total:** 1,00

**Fórmula:**

**Es acumulativo:** No

**Es Principal:** Si

**Programación de indicadores**

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
1	1,00		

**Producto**

**1.5. MEJORAMIENTO Y NIVELACION DE TERRENO A COTA DE CIMENTACION**

**Indicador**

**1.5.1 Documentos de lineamientos técnicos elaborados**

**Medido a través de:** Número

**Meta total:** 1,00

**Fórmula:**

**Es acumulativo:** No

**Es Principal:** Si

**Programación de indicadores**

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
2	1,00		

**Producto**

**1.6. PERSONAL DE APOYO SEGUIMIENTO A PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL**

**Indicador**

**1.6.1 Documentos de planeación elaborados**

**Medido a través de:** Número

**Meta total:** 4,00

**Fórmula:**

**Es acumulativo:** Si

**Es Principal:** Si

**Programación de indicadores**

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,00	1	1,00
2	1,00	3	1,00
<b>Total:</b>			4,00

**Producto**

1.7. Servicios administrativos orientados a mantener un adecuado ambiente laboral

**Indicador**

1.7.1 Documentos normativos elaborados

**Medido a través de:** Número

**Meta total:** 9,00

**Fórmula:**

**Es acumulativo:** Si

**Es Principal:** Si

**Programación de indicadores**

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	3,00	1	2,00
2	2,00	3	2,00
<b>Total:</b>			9,00

## Indicadores de gestión

### 01 - Indicador por proyecto

#### Indicador

Viviendas contratadas

**Medido a través de:** Número

**Código:** 1400G023

**Fórmula:** Sumatoria de viviendas contratadas

**Tipo de Fuente:** Documento oficial

**Fuente de Verificación:** EDUBA

#### Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	2000	<b>Total:</b>	<b>2000</b>

## Esquema financiero

### 01 - Clasificación presupuestal

#### Programa presupuestal

4001 - Acceso a soluciones de vivienda

#### Subprograma presupuestal

1400 INTERSUBSECTORIAL VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL

### 02 - Fuentes de financiación

#### Fuente de financiación

**Entidad:** BARRANCABERMEJA

**Tipo de entidad:** Municipios

**Etapas:** Inversión

**Tipo de recurso:** Propios

Periodo	Valor	Periodo	Valor
0	\$10.371.510.241,00	1	\$11.097.515.959,00
2	\$11.874.342.074,00	3	\$12.705.546.020,00
		<b>Total:</b>	<b>\$46.048.914.294,00</b>